

Montos y Tasas de Interés

Crédito hasta \$6,000,000.00 (Montos expresados en moneda nacional).
(Monto máximo dependiendo de todos sus créditos vigentes y capacidad de pago).

Tasa de interés ordinaria anual fija **12.00%**
Tasa de interés moratoria anual fija **48.00%**
(Tasas de interés expresadas antes de impuestos).

Tipo de Vivienda	Valor del inmueble (UDIs al 26 de julio de 2025) (Moneda Nacional).	Porcentaje Máximo de financiamiento	CAT "PROMEDIO" (Costo Anual Total) "Sin IVA" "Para fines informativos y de comparación"		
			10 años	15 años	20 años
Social	\$360,034.00	100%	13.1%	13.0%	12.9%
Económica	\$745,624.00		13.0%	12.9%	12.9%
Media	\$1,768,182.00		12.9%	12.8%	12.8%
Residencial	\$3,877,208.00		12.9%	12.9%	12.8%
Residencial Plus	\$8,137,867.00		12.9%	12.8%	12.8%

(Costo Anual Total) **CAT** "PROMEDIO" "Sin IVA" "Para fines informativos y de comparación". Fecha de cálculo 26 de julio de 2025. Tasa fija aplicable de acuerdo con las condiciones financieras señaladas, sin comisión por apertura, con los aforos siguientes, en función de los valores promedio por tipo de vivienda publicados por la Sociedad Hipotecaria Federal S.N.C.

Vigencia del 01 de agosto de 2025 al 30 de septiembre de 2025.

Comisiones

No Aplican

Riesgos Inherentes al Producto

- Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios.
- Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio.
- El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal por el total del pago frente a la Institución Financiera.

Vigencia del 01 de agosto de 2025 al 30 de septiembre de 2025.



Caja Popular Cristóbal Colón S.C. de A.P. de R.L. de C.V.
Oficinas Corporativas: Guadalupe Victoria No. 125, Colonia Centro
Autlán de Navarro, Jalisco, México. Código Postal 48900, Teléfono 317 382 0470.
800 830 7389 www.ccolon.org.mx