

Montos y Tasas de Interés

Crédito hasta \$6,000,000.00 (Montos expresados en moneda nacional).
(Monto máximo dependiendo de todos sus créditos vigentes y capacidad de pago).

Tasa de interés ordinaria anual fija **13.08%**
Tasa de interés moratoria anual fija **48.00%**
(Tasas de interés expresadas antes de impuestos).

Tipo de Vivienda	Valor del inmueble (UDIs al 29 de enero de 2026) (Moneda Nacional).	Porcentaje Máximo de financiamiento	CAT "PROMEDIO" (Costo Anual Total) "Sin IVA" "Para fines informativos y de comparación"		
			10 años	15 años	20 años
Social	\$366,706.00	100%	13.0%	12.9%	12.9%
Económica	\$759,442.00		13.0%	12.9%	12.9%
Media	\$1,800,950.00		12.9%	12.9%	12.8%
Residencial	\$3,949,062.00		12.9%	12.9%	12.8%
Residencial Plus	\$8,288,680.00		12.8%	12.8%	12.8%

(Costo Anual Total) **CAT** "PROMEDIO" "Sin IVA" "Para fines informativos y de comparación". Fecha de cálculo 29 de enero de 2026. Tasa fija aplicable de acuerdo con las condiciones financieras señaladas, sin comisión por apertura, con los aforos siguientes, en función de los valores promedio por tipo de vivienda publicados por la Sociedad Hipotecaria Federal S.N.C.

Vigencia del 01 de febrero de 2026 al 31 de marzo de 2026.

Comisiones

No Aplican

Riesgos Inherentes al Producto

- Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios.
- Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio.
- El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal por el total del pago frente a la Institución Financiera.

Vigencia del 01 de febrero de 2026 al 31 de marzo de 2026.



Caja Popular Cristóbal Colón S.C. de A.P. de R.L. de C.V.
Oficinas Corporativas: Guadalupe Victoria No. 125, Colonia Centro
Autlán de Navarro, Jalisco, México. Código Postal 48900, Teléfono 317 382 0470.
800 830 7389 www.ccolon.org.mx

Unidad Especializada de Atención a Usuarios: Guadalupe Victoria No. 125,
Colonia Centro, Autlán de Navarro, Jalisco, México. Código Postal 48900
Teléfono 317 382 0470, 317 382 3075, 800 830 7389, Extensión 7010
Correo Electrónico: unecristobalcolon@ccolon.org.mx

Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los
Usuarios de Servicios Financieros
Centro de Atención Telefónico: 555 340 0999
Página de Internet: www.condusef.gob.mx
Correo Electrónico: asesoria@condusef.gob.mx